

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

**Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n Nekalan vanhan jäteaseman (Viinikankatu 42B)
ympäristöluvan mukaisen vakuuden vapauttaminen
TRE:2131/11.01.00/2026****Lisätietoja päätöksestä**

Ympäristöjohtaja Kati Skippari, puh. 050 521 5198, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja Tiina Nieminen, puh. 040 800 7352, etunimi.lh.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätetään, että Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n asettama ympäristöluvan mukainen 3000 euron vakuus palautetaan.

Perustelut

Ympäristölupa ja vakuus sekä ympäristöluvan rauettaminen

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunta myönsi kokouksessaan 24.9.2002 § 392 Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n Nekalan hyötyjätekeskukselle toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan (YVI:754/643/2002). Lupamääräyksen 16 mukaan luvan saajan on ennen päätöksen mukaisen toiminnan aloittamista annettava Tampereen kaupungin ympäristövalvontayksikölle ympäristönsuojelulain 42 §:n luvan myöntämisen edellytysten mukainen 3000 euron suuruinen vakuus pankkitakauksena tai talletusvakuutena.

Lupamääräysten tarkistamiseksi tuli tehdä hakemus 31.8.2009 mennessä. Tampereen kaupungin ympäristö- ja rakennusjaosto on kokouksessaan 19.1.2010 § 4 myöntänyt Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan Nekalan jäteasemalle kiinteistölle 837-125-665-9 osoitteeseen Viinikankatu 42 B (TRE: 9451/11.01.02/2009). Tämä päätös on korvannut Tampereen kaupungin ympäristölautakunnan 27.9.2002 antaman aiemman ympäristölupapäätöksen (YVI:754/643/2002) kokonaan. Päätöksessä on todettu vakuudesta, että toiminnanharjoittaja on 1.11.2002 asettanut ympäristönsuojelulain 42 §:n mukaisen vakuuden, joka on suuruudeltaan 3000 euroa. Vakuuden katsotaan olevan riittävä asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi.

Nekalan vanhan jäteaseman toiminta päättyi syksyllä 2023. Ympäristöpäällikkö teki päätöksen ympäristöluvan rauettamisesta 17.12.2024 § 23 (TRE:5758/11.01.00/2024).

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Ympäristönsuojelulain 61a §:n 2. momentin mukaan lupaviranomaisen on hakemuksesta vapautettava vakuus, kun toiminnanharjoittaja on täyttänyt velvoitteensa.

Ympäristöluvan rauettamista koskevan päätöksen yhteydessä on selvitetty, että toiminnan päätyttyä jäteaseman rakenteet purettiin 31.12.2023 mennessä. Selvityksessään 3.11.2023 Pirkanmaan Jätehuolto Oy on ilmoittanut, että tontille jää sovitusti asfalttipiha sekä Tampereen kaupungin puuaita Viinikankadun varteen. Muita velvoitteita luvanhaltijaan ei kohdistu tontin omistajan eli Tampereen kaupungin taholta.

Kiinteistön omistajan edustajana Tampereen kaupungin kiinteistötoimella ei ole ollut huomautettavaa jäteaseman toiminnan lopettamiseen eikä ympäristöluvan rauettamiseen.

Pirkanmaan ELY-keskus on tehnyt 27.11.2023 päätös ympäristönsuojelulain 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista (ns. pima-päätös) kiinteistöille osoitteessa Viinikankatu 42-46 (kiinteistötunnus 837-125-0665-0009) (PIRELY/9267/2023).

Hallintolain 34 §:n 2 momentin mukaan asian saa ratkaista asianosaista kuulematta, jos hyväksytään vaatimus, joka ei koske toista asianosaista tai kuuleminen on muusta syystä ilmeisen tarpeetonta. Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n kuuleminen ennen asian ratkaisemista ei ole tarpeen, sillä asia on ratkaistu hakemuksen mukaisesti eikä asia koske muita asianosaisia.

Sovellettu lainsäädäntö

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 43 §, 61 a §, 85 §, 88.1 § kohta 1, 96 §, 190 §, 191 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto (10.3.2026 § 25, toimivallan siirtäminen)

Toimivallan peruste

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston 10.3.2026 tekemän päätöksen, liitteen 2 (25 §) mukaan ympäristöluvan raukeamisesta ja vakuuden vapauttamisesta päättäminen on delegoitu ympäristöjohtajalle.

Tiedoksi

Pirkanmaan Jätehuolto Oy, Tampereen kaupungin kiinteistötoimi, Kaupunkiympäristön palvelualue vakuuksien hallinta sekä Lupa- ja valvontavirasto

Tampere

Ympäristöjohtaja, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

04.05.2026

3 (5)

§ 10

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäväksi 5.5.2026 Tampereen kaupungin internet-sivuille

Päätös lähetetty sähköpostilla 5.5.2026

Muutoksenhakuviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Tampere

05.05.2026

Tiina Nieminen

Ympäristötarkastaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitusosoitus

§ 10

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan tai hankkeen sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan tai hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella;
- 6) kunnan jäsenellä (maa-ainesluvut)

Valitusviranomainen

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitus tehdään ympäristönsuojelulain ja vesilain mukaisissa asioissa sekä maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisesta yhteisluvasta Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 Vaasa
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valitus tehdään maa-aineslain mukaisissa asioissa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisemisesta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.